

Stavební část - ČOV
SO 204 – Provozní objekt

Rev.č.	Datum	Schválil	Stručný popis změn

KOOPERACE V PROFESI			Tel.:
			e-mail:
PRO DUIS s.r.o.			IČO:

				DUIS S.R.O. Projektové a inženýrské služby Srbská 1546/21, 612 00 B R N O E-mail: duis@duis.cz	
Vypracoval:	Projektant: Ing. Vach	Hl.ing.projektu: Ing. Vach	Tech. kontrola: Ing. Havlů		
Objednatel: Městys Luka nad Jihlavou		Investor: Městys Luka nad Jihlavou		Formát:	-
Akce: LUKA NAD JIHLAVOU, ROZŠÍŘENÍ ČOV A ODKANALIZOVÁNÍ MÍSTNÍ ČÁSTI OTÍN				Datum:	12/2024
				Stupeň:	DPS
				Soubor:	D.1.2-4-0-LUKA-RDS-SO-TZ-budova-2025-01-08.docx
				Měřítko:	-
Příloha: Technická zpráva				Čís. zakázky: 1272	Č. přílohy: D.1.2-4-0

Obsah:

1.	TECHNICKÝ POPIS JEDNOTLIVÝCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ	2
1.1	SO 204 – Provozní objekt	2
1.1.1	Místnost 101 – Chodba	3
1.1.2	Místnost 02 – Provozní místnost	3
1.1.3	Místnost 103 – Umývárna	3
1.1.4	Místnost 104 – WC	3
1.1.5	Místnost 105 – Sprcha	3
1.1.6	Místnost 06 – Kalové hospodářství	3
1.1.7	Místnost 07 – Sklad	4
1.1.8	Vnější část budovy	4
1.1.9	Střecha	4
2.	PÉČE O BEZPEČNOST PRÁCE A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ	4

1. Technický popis jednotlivých stavebních objektů

Stavba je rozdělena na následující stavební objekty (SO):

Stavební objekty			
SO 201			Příprava území pro ČOV a ZS
SO 202			Objekt ČOV - nový
	DSO 202.1		Objekt ČOV – nový – spodní stavba
	DSO 202.2		Objekt ČOV – nový – horní stavba
	DSO 202.3		Třetí stupeň čištění
SO 203			Objekt ČOV - původní
SO 204			Provozní objekt
SO 205			Propojovací potrubí a drobné objekty
SO 206			Kabelové trasy a VO
	DSO 206.1		Kabelové trasy
	DSO 206.2		Trafo stanice
SO 207			Komunikace
SO 208			Terénní, sadové úpravy a oplocení
	DSO 208.1		Terénní úpravy
	DSO 208.2		Chodníky
	DSO 208.3		Oplocení
	DSO 208.4		Sadové úpravy
SO 209			neobsazeno
SO 210			Přeložka přípojky vody

Při návrhu stavebních objektů jsou veškeré výškové kóty uváděny výhradně ve výškovém systému Bpv a prostorové údaje v souřadném systému JTSK. Výškové a situační údaje byly převzaty z tachymetrického zaměření zájmového území výstavby.

Před zahájením zemních prací je nezbytné vytyčit veškerá podzemní vedení od příslušných správců a respektovat podmínky specifikované ve vyjádřeních, případně stanovené při vytyčení.

Obecné požadavky na stavební práce, konstrukce a materiály jsou uvedeny v Technických a uživatelských standardech akce.

Vytyčení a výškové osazení stavby

Výškově je objekt osazen ve vazbě na stávající a nově budované objekty a spojovací potrubí.

Stavba bude vytyčena v souřadnicích JTSK a výškově v systému Bpv. V rámci zaměření účelové mapy nebyla prováděna stabilizace vytyčovacími pevnými body pro budoucí vytyčení stavby vzhledem k dlouhému časovému odstupu mezi předprojektovou přípravou akce a její vlastní realizací. Body v rámci zaměření byly prováděny jako dočasné (hřeby, popř. plastové znaky). Zhotovitel před započítím prací provede na svoje náklady vybudování potřebných vytyčovacími bodů stavby (polohových i výškových). K dispozici mu bude geodetické zaměření zájmového území v digitální formě, které bylo výchozím podkladem pro zpracování projektové dokumentace.

1.1 SO 204 – Provozní objekt

Jedná se o stávající zděnou jednopodlažní budovu se sedlovou střechou. Budova je rozdělena na několik částí a to:

- Místnost 101 – Chodba
- Místnost 102 – Provozní místnost
- Místnost 103 – Umývárna
- Místnost 104 – WC
- Místnost 105 – Sprcha
- Místnost 106 – Kalové hospodářství
- Místnost 107 – Sklad

1.1.1 Místnost 101 – Chodba

1.1.1.1 Přípravné a bourací práce

Očištění stěn a stropu – stávající stěny a stropy budou zbaveny nečistot.

1.1.1.2 Malby

Plochy vnitřních omítek budou a stropu budou opatřeny prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

1.1.2 Místnost 02 – Provozní místnost

1.1.2.1 Přípravné a bourací práce

Očištění stěn a stropu, drobné bourací práce pro výpomoc technologie.

1.1.2.2 Podlahy

Keramická dlažba – bude provedena oprava uvolněné dlažby.

1.1.2.3 Malby

Plochy vnitřních omítek a stropu budou opatřeny prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

1.1.3 Místnost 103 – Umývárna

1.1.3.1 Přípravné a bourací práce

Očištění stěn a stropu – stávající stěny a stropy budou zbaveny nečistot.

1.1.3.2 Malby

Plochy vnitřních omítek budou a stropu budou opatřeny prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

1.1.4 Místnost 104 – WC

1.1.4.1 Přípravné a bourací práce

Očištění stěn a stropu – stávající stěny a stropy budou zbaveny nečistot.

1.1.4.2 Malby

Plochy vnitřních omítek budou a stropu budou opatřeny prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

1.1.5 Místnost 105 – Sprcha

1.1.5.1 Přípravné a bourací práce

Očištění stěn a stropu – stávající stěny a stropy budou zbaveny nečistot.

1.1.5.2 Malby

Plochy vnitřních omítek budou a stropu budou opatřeny prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

1.1.6 Místnost 06 – Kalové hospodářství

1.1.6.1 Přípravné a bourací práce

Očištění stěn a stropu – stávající stěny a stropy budou zbaveny nečistot.

Odstranění podlah – krycí vrstva podlahy z cementového potěru 40mm bude kompletně odstraněna, včetně základů pro stroje.

Drobné bourací práce – pro montáž technologie budou provedeny drobné bourací práce (otvory ve zdivu apod.)

Demontáž stávajících zámečnických výrobků – kryty otvoru dopravníku, apod.

1.1.6.2 Podlahy

Podkladní vrstvy podlah – budou provedeny z betonu C 20/25, tl.40mm. V rámci podkladních vrstev budou provedeny veškeré prostupy, kanály, jímky a základky pro technologická zařízení.

Keramická dlažba – na podkladní vrstvy bude provedena nová vrstva z keramické dlažby do lepidla.

Konstrukce v rámci podlah – v rámci podkladních vrstev podlah budou provedeny základky s konstrukční výztuží pro technologická zařízení. Tyto části budou vyztuženy svařovanou sítí při obou površích.

1.1.6.3 Zámečnické výrobky

Povrchová úprava zámečnických výrobků bude provedena v souladu s obecnými pokyny. V rámci prací na objektu budou provedeny dále následující zámečnické výrobky:

kryt prostupu dopravníků – stávající ocelový rám z L profilů, krytý nově oboustranně plechem upraveným dle dopravníku, s izolací z minerální plsti mezi kryty, materiál – nerez

1.1.6.4 Úpravy povrchů

Obklady keramické opravy – vnitřní – stávající obklady budou očištěny a budou doplněny na uvolněných a poškozených místech. Předpokládaný rozsah do 5% ploch.

1.1.6.5 Malby

Plochy stropu budou opatřeny prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

1.1.6.6 Nátěry

Zámečnické výrobky – původní – součástí prací na položce je nátěr stávajících zámečnických výrobků. Stávající konstrukce budou očištěny a opatřeny novým nátěrovým systémem (viz Všeobecné technické podmínky pro stavbu).

1.1.7 Místnost 07 – Sklad

1.1.7.1 Přípravné a bourací práce

Očištění stěn a stropu, drobné bourací práce pro výpomoc technologie.

1.1.7.2 Malby

Plochy vnitřních omítek budou a stropu budou opatřeny prodyšným nestíratelným silikátovým nátěrem.

1.1.8 Vnější část budovy

1.1.8.1 Přípravné a bourací práce

drobné bourací práce pro výpomoc technologie, apod.

1.1.8.2 Úpravy povrchů

Omítky opravy – vnější - stávající vnější omítky budou doplněny na uvolněných a poškozených místech, jako vápenné dvouvrstvé hlazené. Předpokládaný rozsah do 5% ploch.

Omítky opravy - vnější - Na stávající venkovní fasádu bude po důkladném očištění podkladu nanesen armovací tmel do kterého se vloží armovací síť (perlínka). Na tuto vrstvu se natáhne vrchní hladká omítka.

1.1.8.3 Nátěry

Nátěry fasád - na závěr bude obnoven kompletně vnější silikátový nátěr na celé budově.



1.1.9 Střecha

1.1.9.1 Nátěry

Viditelné části krovu včetně bednění říms budou opatřeny lazou odolnou proti UV záření.

1.1.9.2 Hromosvod

Viz. provozní soubory a kabelové trasy.

2. Péče o bezpečnost práce a technických zařízení

Projekt vychází z platných ČSN a předpokládá použití standardních materiálů a pracovních postupů. Při provádění prací je třeba dodržovat všechny předpisy Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého úřadu hasičského a předpisy s bezpečností práce ve výstavbě související. Se všemi předpisy musí být pracovníci prokazatelně seznámeni. Zvláštní bezpečnostní opatření jsou třeba v místech výskytu podzemních a nadzemních vedení a jejich ochranných pásem. Všichni pracovníci stavby musí být rovněž seznámeni s poskytnutím první pomoci při úrazech všeho druhu a s použitím

předepsaných ochranných pomůcek. V průběhu stavby musí být přesně a do všech důsledků dodržovány platné předpisy o bezpečnosti práce včetně pravidelných kontrol.

Před zahájením zemních prací musí být správci podzemních vedení požádáni o vytyčení těchto podz. inž. vedení. Práce v blízkosti těchto vedení musí být prováděny dle požadavků správců, event. pod jejich dohledem. Zemní práce v místech křížení s podzemním vedením a v jeho ochranném pásmu je třeba provádět ručně a současně respektovat další podmínky a požadavky specifikované v dokumentaci a ve vyjádření jednotlivých správců.

Celý obvod stavby musí být řádně vyznačen, opatřen výstražnými tabulkami, v noci osvětlen, popřípadě v určitých úsecích oplocen.

Při provádění stavby nutno dbát, aby stavební mechanizmy nevyjížděly z obvodu staveniště na okolní pozemky a neznečišťovaly vozovky. Při pohybu vozidel stavby po veřejných komunikacích nesmí být ohrožena bezpečnost chodců ani ostatních účastníků silničního provozu a komunikace nesmí být znečišťovány. Výkopek nesmí být ukládán v dopravních pruzích.

Při stavbě je nutno dodržovat požadavky OHS a orgánů státní správy, specifikované ve vodoprávním rozhodnutí a současně respektovat platné předpisy a normy.

V Brně 12/2024

Ing. Antonín Vach